Zápis č.04/2024 ze schůze výboru Společenství vlastníků Vysočanská 231-243 dne 9.dubna 2024

Přítomni:
Ing. Michal Stejskal
Irena Hádková
Anna Sládková

PROGRAM JEDNÁNÍ:

1. PLÁNOVANÉ AKCE 2024

- Odsouhlasená oprava fasádních nátěrů v přízemí domu ze SV strany započne v 2Q/24.
- Jednáme se dvěma dodavateli ohledně schválené realizace nakládacích ramp u jednotlivých sekcí našeho objektu. Řeší se materiál ramp a jejich délka. Předpokládaná realizace zakázky bude v 3Q/24.
- Dle platné legislativy (zákon 406/2000 Sb.) budeme muset koncem tohoto roku (po deseti letech) aktualizovat Průkaz energetické náročnosti budovy (PENB) pro náš objekt.
- Podle nové legislativní povinnosti budeme muset v letošním roce v 4Q/24 provést revizi systému vytápění našeho objektu (nejideálnější čas pro tuto revizi je v období podzim a zima, kdy je systém nejvíce zatížen). Tato revize se bude obnovovat každých 5 let a zpracovává jí energetický specialista.

2. NAHLÁŠENÉ ZÁVADY

- Opravy zámků vchodových dveří jsou prováděny průběžně. Závady hlaste DD nebo na výbor SVJ.

3. RŮZNÉ

- Změna jména na domovním zvonku je účtována částkou 500.- Kč podle servisní smlouvy. Požadavky uplatňujte u DD nebo na výboru společenství nebo přímo u firmy Optosat na čísle 602 216 648.
- Změna jména na poštovní schránce je zdarma na základě požadavku vlastníka.

4. PŘÍŠTÍ SCHŮZE VÝBORU

Příští schůze výboru je svolána na **14. května 2024.**

Pro kontakt používejte mailovou adresu výboru: vybor@svj-vysocanska.cz nebo vhozením písemného vzkazu do schránky na domě č.240, případně telefon 603 104 385 vč. zprávy SMS.

Zapsala: Anna Sládková v.r.
Ověřil : Ing. Michal Stejskal

